

Regnskab 2020/2021

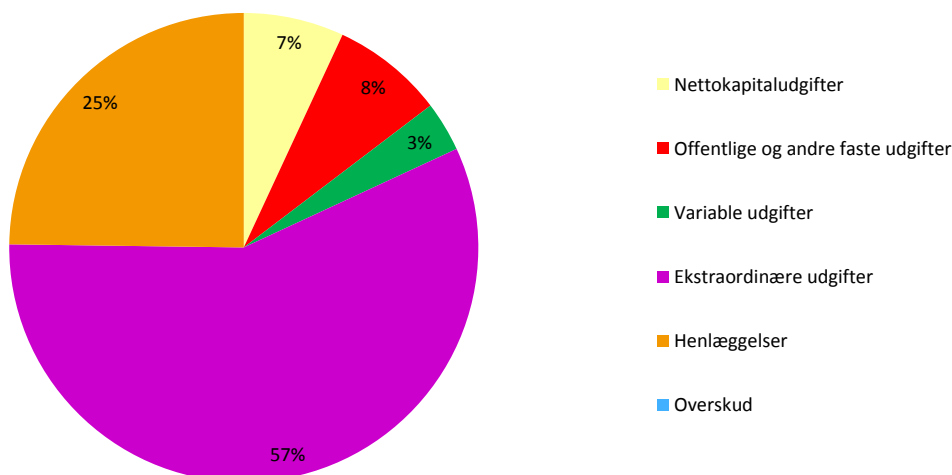
03-33 Møllegade 5A + B, Markedsgade 7+7A, Grønnegad

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Møllegade 5A + B, Markedsgade 7+7A, Grønnegade 4-6
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd33@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2020/2021	Budget 2020/2021	Budget 2021/2022
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	225.478	301.000	676.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	252.071	258.000	266.000
114-119	Variable udgifter	112.283	161.000	126.000
120-124	Henlæggelser	807.859	808.000	627.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	1.861.353	1.673.000	1.706.000
Udgifter i alt		3.259.044	3.201.000	3.401.000
Udgifter i alt		3.259.044	3.201.000	3.401.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.666.224	1.804.000	1.666.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1.401.680	1.397.000	1.735.000
Indtægter i alt		3.067.904	3.201.000	3.401.000
210	Årets underskud	191.139	0	0
Indtægter i alt		3.259.044	3.201.000	3.401.000
Balance		Regnskab 2020/2021	Regnskab 2019/2020	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	42.526.147	44.125.233	
305-307	Omsætningsaktiver	4.331.720	3.905.096	
310	Aktiver i alt	46.857.868	48.030.328	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.524.850	3.117.828	
408-416	Langfristet gæld	42.916.847	44.502.633	
418-425	Kortfristet gæld	416.170	409.868	
430	Passiver i alt	46.857.868	48.030.328	

Hvad blev huslejen brugt til i 2020/2021?



Regnskab 2020/2021

Møllegade 5A + B, Markedsgade 7+7A, Grønnegade 4-6

Afd. 03-33



Afdelingens underskud: -191.139 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	75.522	Færre udgifter end budgetteret til Landsbyggefonden.
Offentlige og andre faste udgifter	5.929	Færre udgifter skyldes primært lavere udgifter til vand end budgetteret.
Variable udgifter	48.717	Færre udgifter primært på renholdelse, men også alm. vedligeholdelse end budgetteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	19.310	Lavere ydelse end budgetteret skyldes primært at tre lån er udgået.
Andre ekstraordinære udgifter	-207.663	Der er opkrævet negativ rente -1,858%, der er budgetteret med 0%.
Andre ordinære indtægter	-138.000	Der er ikke overført fra resultatkonto, da den er negativ.
Ekstraordinære indtægter	4.680	Indgået tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	365	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-191.139	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.